

## ПРОТОКОЛ

### Внеочередного общего собрания собственников помещений В многоквартирном доме по адресу: проспект Коммунистический, дом 23

#### Г. Лесной

Место подсчёта голосов пр-т. Коммунистический д. № 23

Дата составления протокола: «~~28~~» 12 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 18.12.2015 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 28.12.2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: **1873,5 м<sup>2</sup>**, из них муниц. **134,3 м<sup>2</sup>**, в собствен. **1739,2 м<sup>2</sup>**

**Инициатор общего собрания: Чекулдаев Б. М., собственник жилой площади в кв. № 7**

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1382 м<sup>2</sup> (73,8 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

Чекулдаевым Б.М. собственником кв. № 7, Спириной С.И. собственником кв. № 5.

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 17,23 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 18,61 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно Ф3 от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

#### Голосование проводилось по следующим вопросам:

##### Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 1382 ( 100 %), «Против» 0 ( 0 %), «Возд.» 0 ( 0 %) долей

итого: «За» 1382 ( 100 %), «Против» 0 ( 0 %), «Возд.» 0 ( 0 %) долей

**Принято решение:** выбрать счётную комиссию: Чекулдаева Б.М. кв. № 7, Спиринову С.И. кв. № 5

2. По второму вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 1382 ( 100 %), «Против» 0 ( 0 %), «Возд.» 0 ( 0 %) долей

итого: «За» 1382 ( 100 %), «Против» 0 ( 0 %), «Возд.» 0 ( 0 %) долей

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — ( — %), «Против» — ( — %), «Возд.» — ( — %) долей

заочно: «За» 1382 ( 100 %), «Против» 0 ( 0 %), «Возд.» 0 ( 0 %) долей

итого: «За» 1382 ( 100 %), «Против» 0 ( 0 %), «Возд.» 0 ( 0 %) долей

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей  
заочно: «За» 1382 (100 %), «Против» 0 (0 %), «Возд.» 0 (0 %) долей  
итого: «За» 1382 (100 %), «Против» 0 (0 %), «Возд.» 0 (0 %) долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 17,23 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 18,61 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей  
заочно: «За» 1382 (100 %), «Против» 0 (0 %), «Возд.» 0 (0 %) долей  
итого: «За» 1382 (100 %), «Против» 0 (0 %), «Возд.» 0 (0 %) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Генер. / Александров /  
Секр. / Смирнова /  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_